

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÂM ĐỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2240/QĐ-UBND

Lâm Đồng, ngày 08 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất do Đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh tỉnh Lâm Đồng quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Xét đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 154/TTr-STC ngày 28/9/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án giữ lại tiếp tục sử dụng các cơ sở nhà, đất do Đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh tỉnh Lâm Đồng quản lý, sử dụng, cụ thể như sau:

1. Về đất: Tổng diện tích sử dụng đất: 70.144,5 m²; trong đó:
 - a) Diện tích sử dụng vào mục đích chính (làm việc): 4.135,66 m²;
 - b) Diện tích sử dụng vào mục đích khác (sân bãi, đường nội bộ, khu vui chơi, sân bãi phục vụ các môn thể thao,...): 66.008,84 m².

2. Về nhà:

- a) Tổng số: 10 ngôi nhà;
- b) Diện tích xây dựng: 4.135,66 m²;
- c) Diện tích sàn sử dụng: 15.085,68 m².

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2.

1. Sở Tài chính:

- a) Chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND tỉnh và các cơ quan liên quan về sự phù hợp, tính chính xác của các nội dung, thông tin, số liệu và danh mục cơ sở nhà, đất đã thẩm định, trình phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này.

b) Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan hướng dẫn Đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh tỉnh Lâm Đồng thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định của pháp luật.

2. Đề nghị Đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh tỉnh Lâm Đồng hướng dẫn, chỉ đạo Trung tâm hoạt động Thanh thiếu nhi tỉnh Lâm Đồng khẩn trương hoàn thiện Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê đối với diện tích sân bãi các phòng học, hội trường và tầng hầm tại số 09, Đinh Tiên Hoàng và số 10 Lý Tự Trọng, phường 2, thành phố Đà Lạt trình thẩm định, phê duyệt theo quy định; đồng thời, quản lý, sử dụng nhà, đất được giao giữ lại tiếp tục sử dụng theo đúng mục đích, hiệu quả, phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và tiêu chuẩn, định mức quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Bí thư Đoàn Thanh niên cộng sản Hồ Chí Minh tỉnh Lâm Đồng; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký ban hành./-

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
(Đã ký)

Nguyễn Văn Yên

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÂM ĐỒNG**

PHỤ LỤC
PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA
ĐOÀN THANH NIÊN CỘNG SẢN HỒ CHÍ MINH TỈNH LÂM ĐỒNG
(Đính kèm Quyết định số 2204/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của UBND tỉnh Lâm Đồng)

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	Ghi chú
		Đất	Nhà						
1	2	2	4		5	6	7	8	9
			4a (XD)	4b (sàn)					
I	TRỤ SỞ LÀM VIỆC	2.328,2	416,8	673,5					
1	Số 25, Quang Trung (số cũ 15), phường 9, thành phố Đà Lạt	2.328,2	416,8	673,5	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T418583 do UBND tỉnh cấp ngày 20/12/2002 và Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà đất thuộc trụ sở làm việc thuộc sở hữu nhà nước (tại các cơ quan hành chính sự nghiệp) số NQ005102	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
II	TRỤ SỞ LÀM VIỆC CỦA HỘI LIÊN HIỆP THANH NIÊN VIỆT NAM TỈNH LÂM ĐỒNG	1.447,1	175,5	275,2					
1	Số 15, Cô Giang, phường 9, thành phố Đà Lạt	1.447,1	175,5	275,2	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T418591 do UBND tỉnh cấp ngày 20/12/2002	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	Bổ trí diện tích 61,09 m ² tầng hầm để sử dụng làm nhà công vụ

STT	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án sắp xếp lại	Ghi chú	
		Đất	Nhà						
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>4</i>		<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
			<i>4a (XD)</i>	<i>4b (sàn)</i>					
III	TRỤ SỞ LÀM VIỆC CỦA TRUNG TÂM HOẠT ĐỘNG THANH THIẾU NHI TỈNH LÂM ĐỒNG	60.758,5	2.923,3	12.057,0					
1	Số 09, Đinh Tiên Hoàng (số cũ 13), phường 2, thành phố Đà Lạt	60.758,5	2.923,3	12.057,0	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD929758 ngày 06/6/2017 và văn bản số 2358/UBND ngày 22/4/2010 của UBND tỉnh	Trụ sở làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
IV	NHÀ LÀM VIỆC CỦA TRUNG TÂM HOẠT ĐỘNG THANH THIẾU NHI TỈNH LÂM ĐỒNG	5.610,7	620,0	2.080,0					
1	Số 10, Lý Tự Trọng, phường 2, thành phố Đà Lạt	5.610,7	620,0	2.080,0	Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA047522 do UBND tỉnh cấp ngày 09/8/2004	Nhà làm việc	Đang sử dụng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
TỔNG CỘNG		70.144,5	4.135,7	15.085,7					